

Post-HBO Assetmanagement: 'Dit is de toekomst van beheer'

"Ik denk ook dat assetmanagement de toekomst is van het beheer van de openbare ruimte", was getekend: Jeroen van Schagen, teamleider uitvoering bij de gemeente Zwijndrecht. Vanuit deze gedachte volgde hij tot eind 2020 de post-HBO bachelor opleiding assetmanagement van CROW en Avans+.

Hierin lijkt Van Schagen een vreemde eend in de bijt: hij noemt zichzelf geen assetmanager. Hij gebruikt de opleiding wel goed om het brede plaatje te kunnen zien: "Ik gebruik de kennis om de werkzaamheden in de buitenruimte beter te gaan doen en op een andere manier in de toekomst. De juiste dingen doen op de juiste momenten."





Foto: ©Leon Pijls

De toekomst

“Ik heb ooit een presentatie gehad over assetmanagement, waarna ik wist dat dit de toekomst was van het beheer van de openbare ruimte. Je kijkt naar risico’s, kosten en de prestaties. Dat sprak mij aan. Bovendien wordt de buitenruimte belangrijker. Je wil dan dat een optimale levensduur bereikt wordt. Ik was hierdoor er heel erg in geïnteresseerd.”
Van Schagen wilde hierdoor meer over het onderwerp weten en koos daarbij voor de Post-HBO opleiding assetmanagement. Ook met het oog op de toekomst om het (verder) te introduceren binnen de gemeente Zwijndrecht.

Jeroen van Schagen werkt drie jaar bij de gemeente Zwijndrecht. Hij geeft leiding aan de buitendienst. “We zijn geen regiegemeente. We doen alles nog zelf.” Bij de buitendienst werkt zo’n 45fte aan mensen. Voor Van Schagen is dit ook de reden dat hij niet per se assetmanager wil zijn: “Ik vind leiding geven het leukste. Ik wil mensen graag beter kunnen maken. Ik zie mijzelf ook meer als een generalist dan als een specialist.”

Persoonlijke ontwikkeling

Van Schagen vond het fijn dat tijdens de opleiding een heel divers leeraanbod was. “Van levensduuroptimalisatie (die ik zelf heel leuk vond), tot risicobeheersing.”

“Maar,” zo vindt Van Schagen belangrijk om te benoemen, “ook is er aandacht voor de persoon zelf. Er zijn lessen rondom persoonlijke ontwikkeling.”
“Je kijkt daarmee breder dan alleen het assetmanagement. Ik heb dit heel positief ervaren, bovendien heb ik ook echt wat met deze lessen gedaan. Het is fijn dat je tijdens de opleiding niet alleen aan de techniek werkt, maar ook aan de persoon.”

“ De opleiding overtuigde mij wel dat het plannen en verzamelen van data heel belangrijk is. We zijn ook zelf gaan inspecteren als buitendienst. Dat lieten we eerst over aan een andere partij. We halen nu meer dingen naar ons toe, die zorgen dat we toekomstbestendig zijn. ”

Assetmanagement introduceren

De geleerde lessen (persoonlijke en procesmatige) werden ook doorgezet in de organisatie. Zo pushte Van Schagen meer op het aannemen van een databeheerder. "De opleiding overtuigde mij wel dat het plannen en verzamelen van data heel belangrijk is. We zijn ook zelf gaan inspecteren als buitendienst. Dat lieten we eerst over aan een andere partij. We halen nu meer dingen naar ons toe, die zorgen dat we toekomstbestendig zijn."

Ook ziet hij de mogelijkheid om de principes van assetmanagement verder te introduceren binnen de gemeente. Dankzij de opgedane ervaring kan hij dit nu ook presenteren op de verschillende afdelingen. "Ik hoop er nu ook de handen voor op elkaar te krijgen. De gevolgde opleiding helpt hem daarbij."

De modules

De opleiding bestaat uit vijf grote modules. De assetmanagement basis, waar de basisbegrippen en werkprocessen aan bod komen. Risicobeheersystemen, waarin ook de implementatie van systemen in terug komen. Daarnaast is er de module databeheer, de module lifecycle management & financiële processen en de module Strategie, waar het SAMP (strategisch assetmanagement plan) en de wet- en regelgeving aan bod komen. Na het succesvol doorlopen van de volledige opleiding ontvang je het postbachelordiploma 'Assetmanagement openbare ruimte'.

"Je hoeft niet per se een assetmanager of beheerder te zijn. Het is goed als je op een andere functie zit. Deze opleiding helpt heel goed om nieuwe inzichten te krijgen en klaar te zijn voor de toekomst."

Wanneer de assetmanagementtoekomst voor de gemeente Zwijndrecht begint? "Ik hoop over een jaar of vijf in ieder geval een heel eind te zijn."

Post HBO Assetmanagement nader bekeken

Tijdens deze leerweg wordt over een periode van 40 weken, door middel van modules, ingezoomd op alle aspecten van Assetmanagement. De opleiding is een samenwerking tussen CROW en Avans+. De opzet van de opleiding is geheel op de praktijk gericht. Deelnemers gaan tijdens de modules, waarin alle aspecten van assetmanagement aan bod komen, aan de slag met eigen casussen.



**Meer informatie over Postbachelor
Assetmanagement openbare ruimte**